

**X Congreso Argentino y VII Latinoamericano de Agrimensura**  
 22 al 25 de octubre de 2008 – Santa Fe – ARGENTINA  
 www.copasfn.org.ar

## PROGRAMA DE ACTIVIDADES X CONGRESO ARGENTINO Y VII LATINOAMERICANO DE AGRIMENSURA

### Cursos Presenciales

TEMAS	RESPONSABLES	LUGAR	HORA
<b>1. Determinación, registración y valuación de los Objetos territoriales legales a la luz de la Ley Nacional de Catastro N° 26.209</b>	<b>Doctorado en Agrimensura de la Universidad Nacional de Catamarca</b>	<b>Aulas F.I.C.H. (Facultad de Ingeniería y Ciencias Hídricas)</b>	<b>9hs. 00ms. a 17hs. 00ms.</b>
<b>Objetivo:</b> Analizar el origen del término "objeto territorial" que ha introducido la Ley Nacional de Catastro N° 26.209, y definir el significado que se le debe atribuir en el marco del Derecho Argentino a los fines de los procedimientos aplicables en el catastro territorial y la valuación inmobiliaria con fines catastrales.			
<b>Temario:</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>Los Objetos Territoriales Legales. Origen. Relación entre los objetos territoriales legales con la unidad de registración en el Catastro Territorial y el Registro de la Propiedad inmobiliaria. Significado en el marco del derecho argentino. Identificación de diversos objetos territoriales legales a los fines de la registración catastral: dominio, condominio, usufructo, servidumbres, hipoteca, superficie forestal, propiedad horizontal, country club, posesión, etc. Aplicación territorial de los objetos territoriales legales: Actos de levantamiento parcelario. Documentos cartográficos de actos de levantamiento parcelario de objetos territoriales legales.</li> <li>Valuación de los objetos territoriales legales. Valuación catastral: finalidad, características. Métodos usuales. Valuación a nivel parcelario. Sistema impositivo argentino. Marco legal. Determinación de la base imponible.</li> </ol>			
<b>2. Infraestructura de Datos Espaciales</b>	<b>Grupo Técnico I.D.E. de Santa Fe (Argentina)</b>	<b>Aulas F.I.C.H. (Facultad de Ingeniería y Ciencias Hídricas)</b>	<b>9hs. 00ms. a 17hs. 00ms.</b>
<b>Objetivos:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Presentar las tendencias actuales y tecnologías disponibles para las Infraestructuras de Datos Espaciales.</li> <li>Exponer la experiencia de la Infraestructura de Datos Espaciales de Santa Fe.</li> </ul>			
<b>Temario:</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>Introducción a las IDEs – Ing. Carlos Tonini (SCIT – Santa Fe)                          Conceptos y Componentes                          Globalización de la Información Geográfica                          Proyectos IDE en el mundo</li> <li>La Información – Ing. Indalecio F. Bezos (API – Santa Fe)                          Los estándares y la interoperabilidad                          Introducción a las normas ISO – TC211                          ISO19115 Metadatos                          ISO19113 y 19114 Calidad</li> <li>Los Servicios – Ing. Alicia Duarte (STG – Santa Fe)                          Especificaciones y lenguajes OGC                          Ejemplos de interoperabilidad                          Uso de un cliente WMS genérico, gvSIG con WMS, WFS, WCS</li> </ol>			

### X Congreso Argentino y VII Latinoamericano de Agrimensura

22 al 25 de octubre de 2008 – Santa Fe – ARGENTINA

www.copasfn.org.ar

Puesta en marcha de Servicios WMS, WFS, WCS, WMC, SLD, OWS, FES y Catálogo de Metadatos			
f) La Infraestructura de Datos Espaciales de Santa Fe. Aspectos institucionales – Msc. Lic. Marta Stiefel (STG – Santa Fe) Aspectos Tecnológicos - Ing. Pedro Arriondo, Ing Eric Retamosa (STG – Santa Fe) Capacitación y Difusión en la IDESF- Silvia Insaurralde (PyCG- Salud –Santa Fe)			
<b>3</b>	<b>Certificación catastral y constatación del estado parcelario según la Ley Nacional de Catastro N° 26.209</b>	<b>Ing. Geog. Norberto Frickx</b>	<b>Aulas F.I.C.H.</b> (Facultad de Ingeniería y Ciencias Hídricas)
			9hs. 00ms. <b>A</b> 17hs. 00ms.
<b>Temario:</b>			
a) Ley nacional 26209. Aspectos de inmediata vigencia. Aspectos que necesitan reglamentación. b) Estado Parcelario: constitución y verificación. c) Verificación del Estado Parcelario: su utilidad en la tradición de inmuebles. d) Diferentes situaciones que pueden presentarse ante la verificación del Estado Parcelario. e) Situación particular en la provincia de Santa Fe.			
<b>4</b>	<b>Valuaciones Masivas con fines catastrales</b>	<b>Rubén Dantas (Brasil)</b>	<b>Aulas F.I.C.H.</b> (Facultad de Ingeniería y Ciencias Hídricas)
			9hs. 00ms. <b>A</b> 17hs. 00ms.
<b>Temario:</b>			
a) Proceso de valuación para fines fiscales. b) Importancia y requisitos básicos. c) Nivel y uniformidad. d) Factores determinantes del desempeño. e) Ciclos de valuación. f) Métodos de reajuste de los avalúos. g) Normas internacionales			
<b>5</b>	<b>Catastro Multifinalitario y Desarrollo Urbano.</b> <i>Exclusivo para los participantes de los cursos a distancia realizados durante las últimas 4 semanas</i>	<b>Instituto Lincoln</b>	<b>Colegio de Prof. De la Agrimensura.</b> España 281. Paraná. E. Ríos
			9hs. 00ms. <b>A</b> 17hs. 00ms.
<b>Temario:</b>			
a) El Catastro y el Territorio b) Valuaciones de inmuebles con fines fiscales c) SIG aplicado a estudios urbanos d) El Catastro y el Desarrollo Urbano			
<b>6</b>	<b>Valuaciones Masivas con fines catastrales</b> <i>Exclusivo para los participantes de los cursos a distancia realizados durante las últimas 4 semanas</i>	<b>Instituto Lincoln</b>	<b>Colegio de Prof. De la Agrimensura.</b> España 281. Paraná. E. Ríos
			9hs. 00ms. <b>A</b> 17hs. 00ms.
<b>Temario:</b>			
a) Planeamiento urbano b) Las características del mercado del suelo urbano c) El financiamiento urbano a través del impuesto predial d) El financiamiento urbano a través de la movilización de plusvalías			